



§ 19 Detaljplan för del av Gymnasiet 4

Diarienummer: KS-2022/2396

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för del av Gymnasiet 4 antas enligt förvaltningens tjänsteutlåtande daterad den 5 september 2025 med tillhörande antagandehandlingar, bilaga 1–6.

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för uppförandet av en ny sim- och idrottshall samt till hallen tillhörande parkeringshus på del av fastigheten Gymnasiet 4. Detaljplanen syftar också till att möjliggöra utveckling på platsen utan att hindra en framtida omvandling av hela gymnasieområdet.

Viktiga frågor i planarbetet har varit bebyggelsens utformning och anpassning mot omgivande bebyggelse, långsiktiga lösningar för parkering samt hantering av skyfall.

Planarbetet har bedrivits med ett utökat förfarande.

Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar denna bedömning.

Genomförandetiden är 5 år.

Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen.

Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 5–8 §§ miljöbalken och bilaga 4 i förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar (1998:905) bedöms inte bli följden av planens genomförande. Därmed bedöms det inte finnas behov av att göra en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap. 3 § miljöbalken.

Yrkanden

Hampus Holmgren (M) och Karl Henriksson (KD) yrkar bifall till återremissyrkandet från Moderaterna och Kristdemokraterna som biläggs protokollet.

Felix Byström (SD) yrkar i första hand bifall till återremissyrkandet från Moderaterna och Kristdemokraterna och i andra hand bifall till avslagsyrkandet från Sverigedemokraterna som biläggs protokollet.

Carl Otto Engberg (L) yrkar bifall till återremissyrkandet från Liberalerna som biläggs protokollet.



Emil Högberg (S) yrkar att ärendet ska avgöras idag samt att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Felix Byströms (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Karl Henriksson (KD) meddelar att han inte deltar i beslutet.

Reservationer

Felix Byström (SD), Carl Otto Engberg (L), Karl Henriksson (KD) och Hampus Holmgren (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS SBU 2025-10-15 § 6
Tjänsteutlåtande KS Detaljplan för del av Gymnasiet 4
Bilaga 1. Plankarta - antagandehandling
Bilaga 2. Planbeskrivning - antagandehandling
Bilaga 3. Gestaltningsprogram
Bilaga 4. Granskningsutlåtande
Bilaga 5. Samrådsredogörelse 1
Bilaga 6. Samrådsredogörelse 2